

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4392841 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

### EXKLUZIVNÍ RODINNÉ BYDLENÍ U BESKYD – DOBRÁ U FRÝDKU-MÍSTKU

Hledáte klidné rodinné bydlení se skvělou dostupností do Frýdku-Místku, Ostravy, Tince a českého Těšína? Tento udržovaný rodinný dům v žádané lokalitě je připraven právě pro Vás!

Proč právě tento dům?

?? Ideální dispozice – prostorné místnosti s možností úprav podle Vašich představ

?? Soukromí a klid – krásná zahrada s dostatkem místa pro relaxaci a rodinné aktivity

?? Výborná dostupnost – rychlé spojení do okolních měst a kompletní občanská vybavenost na dosah

?? Harmonie přírody a komfortu – ideální poloha pro každodenní život i víkendové výlety

?? Kryté parkovací stání, terasa, zahradní domek – komfortní zázemí pro vybudování wellness, sklepa a dílny.

Dispoziční řešení:

?? Obývací pokoj se vstupem na krytou terasu – 25,3 m<sup>2</sup>

?? Ložnice – 11,9 m<sup>2</sup>

?? Pokoj / Pracovna / Dětský pokoj – 16 m<sup>2</sup>

?? Kuchyň – 9,2 m<sup>2</sup>

?? Spíž – 2,1 m<sup>2</sup>

?? Koupelna se sprchovým koutem, vanou a WC – 5 m<sup>2</sup>

?? Zádveň – 4 m<sup>2</sup>

?? Komora – 2,3 m<sup>2</sup>

?? Terasa – 30 m<sup>2</sup>

Perfektní zahrada & zahradní domek

?? Udržovaná zahrada se vzrostlými stromy, okrasnými květinami a ovocnými keřy a dřevinami poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a rodinné aktivity. Venkovní prostory jsou ukázkově udržované.

?? Zahradní domek (zahrnuje dílnu, skladovací a úložné prostory) můžete přestavět na wellness. Pod krytou terasou můžete umístit třeba vířivku.

Lokalita & občanská vybavenost

?? Klidná část obce – bezpečná a příjemná prostředí s dostatkem zeleně.

?? Dobrá dopravní dostupnost – rychlé spojení do Frýdku-Místku, Ostravy i dalších měst. Veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní péče včetně MHD je v uvedených městech.

Dům je k nastavení po dohodě s aktuálními majiteli, kteří si zde vytvořili domov svých snů.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Václav Adamčík**

Tel:

**+420 739 604 767**

Email:

**vaclav.adamcik@re-max.cz**

**RE/MAX EFSETE**

**Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Roháčkova 3339/5, 70200**

**Ostrava**

Web:

**www.remax-centrum.cz**

Možnost financování s výhodnou úrokovou sazbou od 4,49 % –  
včetně kompletního právního servisu "na klíč".

Přijďte se přesvědčit sami – domluvte si osobní prohlídku ještě  
dnes!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím  
zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4392841
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	435659
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1075 m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	1075 m2
Plocha zahrady:	938 m2
Zastavěná plocha:	157 m2