

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4392772 Datum vydání: 04.05.2026

 Lokalita:  
**Jihlava**

Zprost edkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej udržovaného dvougenera ního rodinného domu s garáží, stodolou a dv ma zahradami v ehov . Prostorná zd ná stavba vznikla v první polovin 80. let spojením s p vodním menším domkem. K užívání jsou tak dva byty, p ízemní má díky p vodnímu stavení dispozici 4+1, v 1. pat e se nachází 3+1. Ob jednotky mají samostatnou toaletu a koupelnu. V modern ějším 1. pat e je vedle vany také sprchový kout. P ípadné rozší ení obytné ásti ješt nabízí prostorná p da. P ístav ná ást domu je kompletn podsklepená, v suterénu se nachází garáž, uhelna, kotelna, klenutý p vodní sklep a také toaleta s umyvadlem, jde tak o již t etí WC v dom . Sou ástí stavení je také stodola s chlévem a p dou. D m prošel v uplynulých patnácti letech postupnou rekonstrukcí. Všude osazena trojskelná plastová okna, nová topná t lesa, elekt ina kompletn v m d ných vodi ích, voda v 1. pat e rozvedena v plastových trubkách, v horních pokojích plovoucí podlahy.

Vytáp ní zajiš uje jak kotel na tuhá paliva, tak plynový kotel. Vedle obecního vodovodu je do domu p ívedena také voda z vlastní vrtané studny na zahrad .

ehov je místní ástí Kamenice. Nachází se zde kulturní d m, pošta i obchod s potravinami. Obec s vynikající dopravní dostupností leží na trase mezi Jihlavou a Velkým Mezi í ím, dojezd do obou m st autem je necelých 15 minut, stejn tak do Polné. Do Jihlavy se navíc dostanete pohodln s pr jezdem p es jedinou obec, kde je jenom krátké rychlostní omezení na 70 km/h. V opa ném sm ru M ín s nájezdem na dálnici D1 vzdálen pouhých 5 minut jízdy.

ID inzerátu ESO:	4392772
Inzerát vydán:	26.03.2026
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	725 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	282 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	64 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	542 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	183 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ondrej Dudáš**

Tel:

**+420 724 283 544**

Email:

**dudas@arealityvysocina.cz**
**Areality Vyso ína**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01**
**Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz](http://www.arealityvysocina.cz)**