

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4391898 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč**Lokalita:**
Liberec

Nabízíme vám jedinečný rodinný dům, který představuje ideální kombinaci pohodlného bydlení, dostatku prostoru pro celou rodinu. K nemovitosti náleží velkorysá zahrada o velikosti 3440m² v podobě další parcely, která poskytuje široké možnosti využití – ať už pro relaxaci, rodinné aktivity nebo budoucí výstavbu. Parcela může v budoucnu sloužit i jako stavební pozemek a nabízí tak potenciál pro realizaci dalšího rodinného domu s vlastní příjezdovou cestou.

V domě jsou dvě samostatné jednotky, které spojuje prostorná chodba se schodištěm, což nabízí ideální řešení pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení s pronájmem a tím i další investiční záměr.

V přízemí domu se nachází byt o dispozici 3+kk s prostorným obývacím pokojem, ložnicí, malou kuchyní a samostatnou jídelnou. Koupelna a toaleta je oddělená a dále je tu praktická sušárna.

Horní patro nabízí nově zrekonstruovanou bytovou jednotku 3+1. Nachází se zde velká kuchyň s dostatečným místem pro jídelní stůl, velmi prostorný a světlý obývací pokoj, větší ložnice, dětský pokoj a koupelna se sprchovým koutem, rohovou vanou a toaletou. Celek působí útulně a zároveň nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

V členitém suterénu domu naleznete kotelnu na uhlí společně s plynovým kotlem. Zároveň je zde k dispozici kuchyňský kout, který může skvěle posloužit jako zázemí pro venkovní posezení či letní využití.

Nemovitost se nachází na okraji obce v klidném prostředí s okolní zástavbou a navazující přírodou. Je zde dobrá dostupnost do města s kompletní občanskou vybaveností.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení s větším prostorem, soukromím a variabilitou využití v příjemné lokalitě na okraji obce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4391898
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	30478
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3904 m ²
Užitná plocha:	150 m ²