

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4391754 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme ve výhradním zastoupení velmi p kný rodinný d m o dispozici 3+kk na pozemku o celkové výměře 760 m², situovaný na slunném a klidném místě mimo hlavní silnici.

D m byl postaven p ibližn v roce 1920 a má kombinované zdivo z cihel a kamene. Je napojen na elektinu 220/380 V (áste n v m di), obecní vodu a k dispozici je také vlastní studna, kterou lze využít například pro zalévání zahrady. Odpady jsou svedeny do septiku s p epadem do kanalizace, plyn zaveden není.

Dispozice domu 3+kk zahrnuje také verandu, dále koupelnu se sprchovým koutem a splachovacím WC, p i emž teplou vodu zajišuje elektrický bojler. Vytáp ní je ešeno p ípravou do komína lokálními kamny na tuhá paliva - sta í je pouze osadit. Nad celým domem se nachází prostorná p da s možností vestavby.

Interiér domu si zachoval p vodní atmosféru venkovského stavení, nachází se zde p vodní klenuté a trémové stropy, které dodávají domu jedine ný charakter. D m se prodává v etn vybavení tak, jak je zachyceno na fotografiích, a je tak p ípraven k okamžitému užívání.

Na zahrad se nachází dev ná garáž, zahradní domek na ná adí a udrna v zadní ásti domu, kde je zajišeno naprosté soukromí. Toto místo nabízí ideální prostor například pro vybudování venkovního krbu s pergolou a p íjemného posezení.

Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekrea ní objekt.

Financování je možné hypotékou nebo stavebním spo ením.

ID inzerátu ESO:	4391754
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	5224
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	510 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	760 m ²
Zastav ná plocha:	250 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Pe ina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vyso ina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com