

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4391366 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

9 499 000 K

 Lokalita:
Kolín

D m, který vám m že nabídnout víc než jen bydlení – prostor pro rodinu, soukromí i možnost pravidelného p íjmu.

Nabízíme k prodeji rodinný d m ve Veltrubech u Kolína, který zaujme p edevším svou variabilitou a potenciálem. Dispozí n je ešen jako 3+1 v p ízemí a 3+kk v pat e, což p írozen ůmož ůje využití jako dv samostatné bytové jednotky. Díky tomu je ideální jak pro vícegenera ní bydlení, tak jako investice s možností pronájmu.

Velkým benefitem je také prostorný sklep, který nabízí široké možnosti využití – nachází se zde garáž, dílna i dostatek skladovacích prostor. Díky své velikosti m že sloužit nejen jako zázemí pro d m, ale i pro podnikání nebo hobby aktivity.

D m nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život i flexibilitu do budoucna. Sou ástí je také zahrada, která vytvá í p íjemné zázemí pro odpo ínek, trávení asu s rodinou nebo realizaci vlastních p edstav.

Veltruby jsou klidnou a vyhledávanou lokalitou v blízkosti Kolína, s dobrou dostupností a veškerou ob anskou vybaveností na dosah.

Pokud hledáte nemovitost, která vám dává smysl dnes i do budoucna, tohle je p íležitost, kterou stojí za to vid t.

ID inzerátu ESO:	4391366
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	0510
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	878 m ²
Užitná plocha:	235 m ²
Podlahová plocha:	878 m ²
Plocha zahrady:	766 m ²
Zastav ná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Št drá

Tel:

+420725688267

Email:

iveta@rkkotek.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolín

Web:

rkkotek.cz