

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4391366 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

9 499 000 K

 Lokalita:
Kolín

D m, který vám m že nabídnout víc než jen bydlení – prostor pro rodinu, soukromí i možnost pravidelného p íjmu.

Nabízíme k prodeji rodinný d m ve Veltrubech u Kolína, který zaujme p edevším svou variabilitou a potenciálem. Dispozí n je ešen jako 3+1 v p ízemí a 3+kk v pat e, což p írozen uumož uje využití jako dv samostatné bytové jednotky. Díky tomu je ideální jak pro vícegenera ní bydlení, tak jako investice s možností pronájmu.

Velkým benefitem je také prostorný sklep, který nabízí široké možnosti využití – nachází se zde garáž, dílna i dostatek skladovacích prostor. Díky své velikosti m že sloužit nejen jako zázemí pro d m, ale i pro podnikání nebo hobby aktivity.

D m nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život i flexibilitu do budoucna. Sou ástí je také zahrada, která vytvá í p íjemné zázemí pro odpo ínek, trávení asu s rodinou nebo realizaci vlastních p edstav.

Veltruby jsou klidnou a vyhledávanou lokalitou v blízkosti Kolína, s dobrou dostupností a veškerou ob anskou vybaveností na dosah.

Pokud hledáte nemovitost, která vám dává smysl dnes i do budoucna, tohle je p íležitost, kterou stojí za to vid t.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4391366 |
| Inzerát aktualizován: | 13.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 17.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0510 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 878 m ² |
| Užitná plocha: | 235 m ² |
| Podlahová plocha: | 878 m ² |
| Plocha zahrady: | 766 m ² |
| Zastav ná plocha: | 112 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Št drá

Tel:

+420725688267

Email:

iveta@rkkotek.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolín

Web:

rkkotek.cz