

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4391147 Datum vydání: 21.04.2026

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji patrový rodinný d m o užitné ploše cca 110 m² v obci Trubín, jen pár minut od Berouna. Nemovitost je ur ena k celkové rekonstrukci a p edstavuje ideální p íležitost pro ty, kte í si cht jí vytvo it bydlení p esn podle vlastních p edstav.

D m má dv podlaží a aktuáln dispozi n nabízí t i obytné pokoje. Sou ástí je p dní prostor s potenciálem dalšího využití a navazující hospodá ská ást. Konstrukce domu a p vodní prvky dávají možnost citlivé renovace s ponecháním venkovského charakteru, p ípadn kompletní modernizace.

Nemovitost je napojena na inženýrské sít – k dispozici je obecní vodovod a kanalizace, zárove se na pozemku nachází i vlastní studna, která m že sloužit jako alternativní zdroj vody.

D m je situován v klidné ásti obce s venkovskou atmosférou. Trubín nabízí p íjemné bydlení s výbornou dostupností – Beroun v dojezdové vzdálenosti n kolika minut, Praha cca 20–25 minut autem po dálnici D5. V okolí je kompletní ob anská vybavenost, p íroda i možnosti volno asových aktivit.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice s potenciálem zhodnocení po rekonstrukci.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391147
Inzerát vydán:	16.03.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	208 m ²
Užitná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>