

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4390845 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

14 500 000 Kč

Lokalita:

Kladno

Rodinný dům 5+kk s garáží a příjemnou zahradou – Lidice

Hledáte místo, kde se budete cítit doma? Tenhle dům v Lidicích má všechno, co potřebujete: styl, funkční dispozici, klidnou lokalitu a zahradu, která potěší, ale neunaví. Přitom jste pouze 15 minut od Metra Zličín.

Lokalita, kde se dobře žije

Upravené prostředí, spousta zeleně, příjemní sousedé a výborná dostupnost do Prahy – autem jste tam za pár minut. Celá oblast působí uceleně a reprezentativně, přitom ale zůstává klidná a osobní.

V obci najdete restauraci, potraviny, mateřskou školu, fotbalové i dětské hřiště. Do Prahy (Nádraží Veveslavín) je to autobusem přímou linkou jen cca 16 minut.

Dům s promyšlenou dispozicí

Celková užitná plocha domu (včetně garáže a půdy) je 154 m².

Obytná část má 112,8 m² a nabídne vám:

- světlý obývací prostor s kuchyní a jídelním koutem
- jeden pokoj 12,7 m² v přízemí a 3 pokoje v patře (13, 13 a 9 m²)
- dvě koupelny a tři toalety
- praktické úložné prostory, půdu, garáž i kryté závětrí

Velkou výhodou je samostatný pokoj v přízemí s vlastní koupelnou – ideální pro hosty, starší členy rodiny nebo třeba domácí pracovnu s maximálním soukromím.

Zahrada pro relax i zábavu

Pozemek má celkem 646 m² – tedy tak akorát. Nabízí dost prostoru na letní posezení, dětské hry, pár záhonů i grilování s přáteli. O zavlažování se postará automatický systém. Vše je navrženo tak, aby vás péče o venkovní prostor spíš bavila, než zatěžovala.

Technické zázemí

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě – elektřinu, plyn, vodu i kanalizaci. Vytápění zajišťuje kondenzační kotel se zásobníkem TUV. V koupelnách najdete vanu, sprchový kout, tři umyvadla a tři závěsné WC.

Shrnutí

Rodinný dům 5+kk s garáží, dvěma koupelnami, pohodlným uspořádáním a udržovatelnou zahradou v jedné z nejpříjemnějších obcí v okolí Prahy. Stylové sousedství, dobrá adresa a výborná dostupnost. Ideální volba pro rodinu, která hledá klidné místo k životu – bez kompromisů.

Pokud potřebujete vyřídit skvělé financování a nebo prodat svoji nemovitost. Dejte mi vědět.

Těším se na viděnou v Lidicích.

Jan Chundela

773-998-265



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



chundelarelalality cz

ID inzerátu ESO:	4390845
Inzerát vydán:	13.03.2026
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	646 m2
Užitná plocha:	154 m2
Plocha zahrady:	534 m2