

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4390683 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

Lokalita:

Litom íc

Exkluzivn nabízíme k prodeji rodinný d m v edhošti s pozemkem 1584 m² a n kolika hospodá skými budovami v etn dvou stodol. P vodn hospodá ský dv r se nachází v malebné obci edhoš nedaleko Lázní Mšené s dobrou dostupností jak do Slaného, tak do Litom íc. Nemovitost z po átku 20. století je ve stavu p ed rekonstrukcí a nabízí mnoho prostoru pro klidné bydlení i podnikání. Rodinný d m s íslem popisným (.p. 50) má zastav nou plochu 110m² a dispozici 5+kk s užitnou plochou cca 150m². Na d m navazuje n kolik hospodá ských staveb s celkovou plochou 197 m² a dv stodoly s dalšími 235 m². Všechny stavby jsou ádn zaneseny v katastru. D m je p ipojen na ve ejný vodovod, ale k dispozici je i vlastní studna s dostatkem vody. V dom je rozvedeno úst ední topení se starším kotlem na uhlí. Elektrické rozvody v dom jsou jak na 220V, tak i 380V. Voda se oh ívá bojlerem a pr tokovými oh íva í. Odpadní vody jsou svád ny do jímky. Na pozemku stál p vodn ješt jeden d m, který byl v minulosti zbourán - prodávaná nemovitost tak disponuje dv ma popisnými ísly. To lze využít p ípadn pro výstavbu druhého domu v budoucnu. Nemovitost má skv lou orientaci na sv tové strany a disponuje vjezdem z obou stran mírn svažitého pozemku. D m vyžaduje zásadní rekonstrukci, ale nabízí opravdu velký potenciál pro budoucí zám r kombinující p íjemné bydlení t eba s podnikáním i provozováním koní k , které pot ebují dostatek prostoru. Doporu ujeme vážným zájemc m k osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4390683
Inzerát vydán:	12.03.2026
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Budova je z:	Kámen
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1584 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	1006 m ²
Zastav ná plocha:	542 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stod lky**

Web:

<https://realityspolu.cz>