

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 150 000 K**

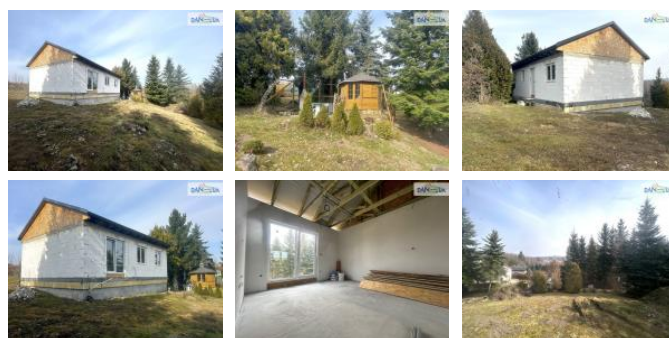
íslo inzerátu (ID): 4390665 Datum vydání: 04.04.2026

Lokalita:

**Plze -m sto**

Jedine ná p íležitost dokon it si nový domov sn í podle vlastních p edstav. Nabízíme k prodeji nedokon enou novostavbu rodinného domu s velkým potenciálem pro moderní bydlení v klidném a p íjemném prost edí. Ale zároveň vám umož ůje rychlé spojení do m sta. Nákupní centrum Tesco Rokycanská v dojezdové vzdálenosti 8 min. Stavba byla zapo áta koncem roku 2024 a to majitelkou pro vlastní bydlení, proto zde byl kladen d íraz na kvalitu provedení i praktické ešení prostoru. Nemovitost je ve fázi p ed dokon ením, což novému majiteli umož ůje upravit si n které detaily interiéru podle vlastních p edstav. Dokon eny jsou vnit ní omítky a elektroinstalace. D m je p ípraven na moderní technologie-instalace el. podlahového vytáp ní, možnost krbových kamen a také p ípravu pro FVE. Zdrojem vody je vlastní vrtaná studna o hloubce 30m. K domu náleží pozemek o velikosti 710m<sup>2</sup>, který je oplocen a dopln ěn vzrostlými stromy. Na zahrad se nachází menší terasa s venkovním krbem a altán s krásným výhledem do okolní krajiny. Zastav ěná plocha domu je 80m<sup>2</sup>, dispozice 3+KK a sestává ze sv ětlého obývacího pokoje s kuchy škým koutem a jídelnou, dv ložnice, samostatné WC, šatnou, technickou místností a komorou. Obec Kyšice je skv ělá volba pro ty, kte í preferují klidnou lokalitu, procházky p írodou, cyklostezky nebo návšt ěvu golfového h íšt ě. Vše na dosah a ideální pro relaxaci. Samoz ejmostí kompletní ob anskou vybavenost, skv ělá dostupnost do Plzn ě, nájezd na dálnici apod. Ráda vás provedu touto zajímavou nemovitostí.

ID inzerátu ESO:	4390665
Inzerát aktualizován:	04.04.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	792
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	710 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	710 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	710 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Košnarová**

Tel:

**777157015**

Email:

**kosnarova@danqua.cz****DANQUA reality**

Tel:

**+420377970258**

Adresa:

**Pob ežní 780/8, 301 00****Plze**

Web:

**www.danqua.cz**