

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4390312 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

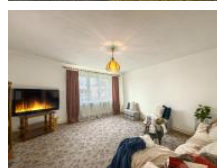
**8 490 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Staré Hod jovice, situovaný na pozemku o celkové výměře 1 165 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází na návsi a nabízí nejen pohodlné rodinné bydlení, ale i široké možnosti využití díky velkorysému zázemí a vedlejším stavbám. Dispozice je d m řešen jako 4+1. Ze vstupní předsíně se vstupuje do dvou samostatných pokojů, technické místnosti, sklepa a dále do kuchyně s jídelnou, která tvoří příjemné centrum domu. Odtud je vstup do obývacího pokoje a koupelny s toaletou, z obývacího pokoje pak do ložnice. Dispozice tak nabízí praktické uspořádání pro rodinné bydlení.

Velkým benefitem této nemovitosti je rozlehlý pozemek a množství doprovodných staveb. Na zahradě se nachází 2 garáže, pergola s krbem, 2 dílny a sklad na dřevu, což ocení nejen kutilové, ale i zájemci hledající dostatek úložného a pracovního prostoru. Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů, v kuchyni jsou navíc krbová kamna, která dodávají interiéru příjemnou atmosféru. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. D m je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají d m s charakterem, dostatkem prostoru a zázemím, v klidné lokalitě nedaleko eských Bud jovic.

ID inzerátu ESO:	4390312
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	1678
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1165 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	138 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	138 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	386 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	779 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vanous**

Tel:

**724 296 705**

Email:

**01vanous.petr@seznam.cz**

**REALITY V+V s.r.o.**

Tel:

**724 296 705**

Adresa:

**Rudolfovská t. 2010/1, 370**

**01 eské Bud jovice**

Web:

**www.vplusreality.cz**