

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 880 000 K

číslo inzerátu (ID): 4389293 Datum vydání: 01.04.2026

Lokalita: Jindřich v Hradec

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný d m s garáží v obci Cizkrajov na pokraji české Kanady v okrese Jindřich v Hradec. Jedná se o bývalou zemědělskou usedlost, kde na obytnou část kolmo navazuje hospodářská stavba. D m se nachází v centru klidné části obce, s ideální polohou v návaznosti na obanskou vybavenost. Objekt je částečně podsklepený s jedním nadzemním podlažím se sedlovou stěchou bez využitého podílního prostoru jako podkroví. D m má dispozici 3+1 s příslušenstvím, je napojen na obecní vodovodní řád, obecní kanalizaci, elektřinu a plyn. Obytná část sestává z kuchyně, tří pokojů, spíže, koupelny s vanou, samostatného WC a zimní zahrady. D m je po celkové a velmi zdařilé rekonstrukci z let 2008 - 2012. Vytápění je ústřední s plynovým kotlem doplněno kamny na tuhá paliva v kuchyni. Okna jsou dřevěná eurookna izolačním dvojsklem, na stěch jsou pálené tašky. Nemovitost je postavena na pozemku o celkové výměře 1423 m², tvořeném zastavěnou plochou a dvěma zahradami ve funkčním celku. Přístup je po obecní zpevněné komunikaci. K dispozici máme uzavřený dvůr, pergolu s venkovním grilem, garáž a stodolu. Jedná se o prostorný d m k rodinnému bydlení, ale i k rekreačnímu využití. Při rychlém jednání možnost slevy. V případě zájmu o více informací nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4389293 |
| Inzerát aktualizován: | 01.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1423 m ² |
| Užitná plocha: | 121 m ² |
| Podlahová plocha: | 121 m ² |
| Plocha sklepa: | 8 m ² |
| Plocha zahrady: | 1257 m ² |
| Zastavěná plocha: | 166 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz

Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz