

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4389154 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:
Nymburk

Prodej RD se stodolou a zahradou – Vlkov nad Lesy.
Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v osobním vlastnictví o dispozici 5+kk, který se nachází v klidné obci Vlkov nad Lesy, jen 5 km od B runic. Obec poskytuje opravdový klid a soukromí, zároveň však s dobrou dopravní dostupností.

Zastav ná plocha domu: 189 m²
Pozemek celkem: 1 068 m²
Obytná plocha: 141 m²
Nebytová ást: 43 m²
Nast hování možné: od 1.6.2026

D m je zd ný, s masivním zdívkem (45 cm), postavený v roce 1920, postupn rekonstruovaný v letech 1975 a 2002. Má sedlovou st echu s pálenou taškovou krytinou a zateplenou fasádu s omítkou. V interiéru jsou plovoucí podlahy a dlažba. Koupelna disponuje rohovou vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytáp ní je úst ední plynové a vodu zajiš uje vlastní studna. Sou ástí nemovitosti je stodola (87 m²), garáž (32 m²), bývalý vým nek naproti RD, využívaný jako sklad (48 m²), pergola s krbem (11 m²), polo zapušt ný bazén (O 3,6 m).

Nemovitost se nachází p ímo na nám stí obce, p esto nabízí klidné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu, zahrádku, odpo inek i hospodá ské využití. Parkování je možné kdekoliv p ed domem, na zahrad , nebo v garáži.

Financování nemovitosti Vám pom žeme vy ešit, v etn zajišt ní hypotéky.

ID inzerátu ESO:	4389154
Inzerát vydán:	10.03.2026
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1068 m ²
Užitná plocha:	189 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastav ná plocha:	189 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

