

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4388829 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

**6 250 000 K**

 Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Kobe ice, který p edstavuje ideální p íležitost pro realizaci vlastního bydlení podle vašich p edstav. Nemovitost je ur ena k celkové rekonstrukci, což novému majiteli umož ũje p izp sobit dispozici i technický standard domu p esn podle svých pot eb a vkusu.

D m disponuje obytnou plochou p ibližn 200 m<sup>2</sup>, díky emuž nabízí dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. Dispozi ní ešení zároveň umož ũje zajímavý investi ní potenciál – nemovitost je možné p estav t nap íklad na t i samostatné bytové jednotky, což m že být vhodné jak pro vícegenera ní bydlení, tak i pro kombinaci vlastního bydlení.

Sou ástí prodeje je také prostorný pozemek o celkové vým e 1 026 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek místa pro zahradu, relaxa ní zónu, d tské h íšt , bazén nebo další dopl kové stavby. Velikost pozemku zároveň nabízí dostatek soukromí a prostoru pro pohodlné parkování.

Nemovitost se nachází v klidné a p íjemné ásti obce Kobe ice, která nabízí p íjemné venkovské prost edí s dobrou dostupností do okolních m st. Obec disponuje základní ob anskou vybaveností a zároveň poskytuje dostatek klidu, zelen a prostoru pro rodinný život.

Tato nabídka p edstavuje zajímavou p íležitost jak pro rodiny hledající d m k rekonstrukci podle vlastních p edstav, tak pro podnikatele, kte í hledají nemovitost s potenciálem p estavby na více bytových jednotek.

V p ípad zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388829
Inzerát vydán:	09.03.2026
Inzerát aktualizován:	24.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1026 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
