

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4388527 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:  
**Rakovník**

Exkluzivn nabízím k prodeji dvoupodlažní rodinný d m v rekonstrukci o celkové ploše 235 m<sup>2</sup> v klidné obci T eboc. Tento d m je koncipován jako dvougenera ní a je ideální pro rodinu, která hledá prostorné bydlení s vlastním charakterem a možností dokon it si interiér a venkovní prostory podle svých p edstav.

D m stojí na pozemku o celkové vým e 520 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek místa pro zahradu, venkovní posezení nebo zahradní úpravy. Nemovitost je áste n podsklepena, což poskytuje další úložné nebo technické prostory. St echa je zateplena izola ní vatou a je opat ena novou krytinou KM Beta, na níž jsou instalovány solární panely s vlastním systémem sb ru do baterií, což snižuje náklady na elektrickou energii. Elektrická instalace je v m di s jisti em 25 A, oh ev vody je ešen bojlerem a v sou asné dob je p ipravována instalace tepelného erpadla. Odpadní vody budou ešeny vlastní ístírnou odpadních vod, která je již navržena v projektu, a plánuje se i vybudování nádrže na dešovou vodu pro ekologické využití srážkové vody. Tyto prvky d lají z této nemovitosti zajímavou kombinaci tradi ního vesnického bydlení s moderními úspornými a ekologickými prvky.

Obec T eboc je menší vesnice v krásné p írod v údolí Klášterského potoka. Kompletní ob anskou vybavenost v etn škol, pošty, obchod , zdravotních služeb a kulturního zázemí naleznete v 8 km vzdáleném evní ov . Nájezd na dálnici D6 (Praha – Karlovy Vary) je vzdálen od T eboce 9 km.

Domluvte si prohlídku ještě dnes, rád Vás tímto domem osobn provedu. S financováním Vám pom že náš hypote ní specialista. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388527
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	433506
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	520 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	235 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ji í Veselý, DiS.**

Tel:

**+420776751222**

Email:

**j.vesely@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:



Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: