

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4388016 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:
P íbram

Hledáte rodinný d m v p íjemné obci nedaleko Dob íše s rychlou dostupností do Prahy? V Ne ín nabízíme v rámci jednoho inzerátu dva velmi podobné rodinné domy — m žete si vybrat variantu, která vám bude víc sed t (nap . podle orientace, pocitu z pozemku nebo dalších detail).

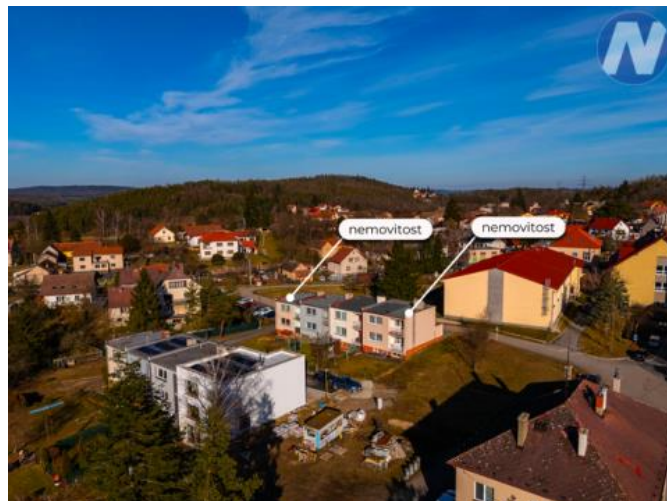
Oba domy nabízí praktickou dispozici 4+1 a celkovou plochu cca 120 m². V p ízemí se nachází vstupní chodba, kuchyn se vstupem na balkon, obývací pokoj a koupelna s WC. V pat e jsou t i nepr chozí pokoje, jeden z nich s balkonem, a druhá koupelna s WC. V suterénu je kotelna s novým kotlem na tuhá paliva, uhelna a dva sklepy.

Sou ástí je prostorná garáž, parkovací stání p ed domem a pozemek, který nabízí prostor pro zahradu, posezení i d tské využití. D m má novou p ípojku na obecní vodu i kanalizaci.

Velkou výhodou je ob anská vybavenost v bezprost ední blízkosti: mate ská i základní škola, potraviny, pošta, obecní knihovna, praktický léka a d tské h íšt . Dob íš je p íbližn 10 minut, Praha zhruba 40 minut.

Doporu ujeme osobní prohlídku, p í které Vám ukážu oba domy a je na Vás, která varianta Vám bude více vyhovovat.

ID inzerátu ESO:	4388016
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	43903
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	154 m ²
Užitná plocha:	195 m ²
Podlahová plocha:	257 m ²
Plocha zahrady:	103 m ²
Zastav ná plocha:	91 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Hrubant

Tel:

+420 607 051 385

Email:

hrubant@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz