

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**11 590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4387760 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme nadstandardn prostorný rodinný d m v klidné ásti m sta Neratovice, s komfortn za ízenou zahradou s bazénem i pergolou a navíc výbornou dostupností do Prahy – autem, autobusem i vlakem.

D m o dvou nadzemních podlažích prošel v minulosti rozsáhlou rekonstrukcí v etn rozvod elekt iny, vody, oken, podlah, st echy a zateplení.

ítá velký obývací pokoj, ty i prostorné ložnice - jedna s šatnou, kuchy s jídelnou, dv koupelny – v p ízemí s vanou a samostatnou toaletou, v pat e pak koupelna se sprchou a WC. Všechny místnosti jsou sv tle a vzdušné.

Díky kvalitnímu zateplení domu jsou nízké náklady na vytáp ní celého domu. Na pozemku se nachází studna s užitkovou vodou. D m je napojen na vodovodní ád s pitnou vodou a na m stskou kanalizaci.

D m je áste n podsklepen. Na zahrad se nachází terasa s bazénem a pergola s krbem.

U domu je zpevn ná plocha pro parkování na vlastním pozemku.

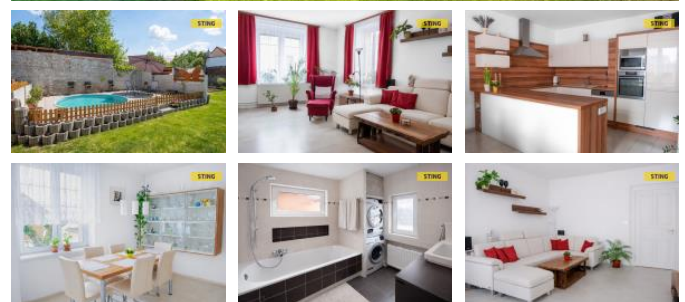
Neratovice nabízejí dostate né kulturní i sportovní vyžití – například plavecký bazén, cyklostezku podél Labe, kulturní d m a d m d tí a mládeže.

Ideální pro rodinu, která hledá prostorné, klidné bydlení s rychlým spojením do hlavního m sta.

P i rychlém jednání sleva!

Neváhejte kontaktovat maklé ku, která Vás ráda tímto krásným domem provede. V p ípad více zájemc si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn jší nabídce. Do konce kv tna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4387760
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	134714
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	522 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	208 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**