

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4387641 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

16 500 000 K

Lokalita:

Ostrava

V klidné a velmi žádané části Slezské Ostravy nabízíme k prodeji elegantní rodinnou vilu z roku 1960, která v sobě spojuje velkorysý prostor, soukromí a mimořádný potenciál dalšího rozvoje.

Dom o užitné ploše 310 m² je obklopen krásnou vzrostlou zahradou, která vytváří příjemnou atmosféru a dostatek klidu pro každodenní život. Parkování je zajištěno přímo u domu až pro tři vozy.

Promyšlené dispoziční řešení umožňuje komfortní bydlení i vícegenerační využití. Dominantou domu jsou světlé obytné prostory, prostorná jídelna, ložnice s vlastní šatnou a velkorysá koupelna. Významnou předanou hodnotou je podílný prostor, který po rekonstrukci nabízí možnost vzniku exkluzivního podkrovní s výhledy na město Ostravu a panorama Beskyd.

Lokalita ulice Bronzová patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším adresám Slezské Ostravy – klidné prostředí, zeď, soukromí a zároveň rychlá dostupnost do centra města včetně veškeré občanské vybavenosti a MHD do 10 minut chůze.

Nemovitost je ideální volbou pro klienty hledající nadčasový dom s charakterem, prostorem a investičním potenciálem.

Dispozice vily:

Podzemí se samostatným vstupem disponuje kromě 2 místností, které mohou sloužit k podnikatelským účelům, nebo k bydlení také technickým zázemím a místnostmi sloužícími jako komora, nebo sklep a samostatnou toaletou s kuchyní.

1. patro tvoří hlavní vstup do domu se zádveřím. Ze tvrdcové haly s dřevěným stylovým schodištěm, které vede do vyšších pater je přístup:

do kuchyně, do samostatného centrálního pokoje s klavírem a funkčním krbem,
do prostorné jídelny, která je propojena zároveň i dvěmi se samostatným pokojem

V mezipatře mezi 1. a 2. patrem nabízí samostatnou toaletu.

2. patro:

velmi prostorná koupelna s vanou a dvěma umývadly, ložnice se vstupem do velké šatny, dětský pokoj, menší pokoj se vstupem na terasu a na balkón



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Procházková
Procházková

Tel:

+420 721 048 833

Email:

petra.prochazkova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Kelti kova 1296/58, 71000
Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz

ID inzerátu ESO:	4387641
Inzerát vydán:	01.03.2026
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	938 m ²
Balkón:	ANO

Terasa:	ANO
Užitná plocha:	310 m ²
Plocha zahrady:	807 m ²
Zastav. ná plocha:	131 m ²