

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4387542 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

960 000 Kč

Lokalita:

Patrový rodinný dům 184 m2, krásný výhled, balkony, prostorné pokoje.

Nabízíme k prodeji celý rodinný dům, který se prodává včetně nábytku dle fotografií. Nemovitost zaujme prostornými a světlými místnostmi, novou střechou a opravenou fasádou.

V přízemí se nachází obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyně, komora a koupelna. Druhé podlaží nabízí velkou místnost s vysokým stropem, která je určena k rekonstrukci dle vlastních představ, dále ložnici se vstupem na balkon a samostatné WC. Ve třetím podlaží je další ložnice s přístupem na balkon, samostatné WC a dále se dostanete na prostornou půdu.

Dům je vybaven hliníkovými okny a nabízí krásný výhled do zelené krajiny. Všechny pokoje jsou velké, vzdušné a plné denního světla.

Nemovitost je bez výtahu a představuje ideální příležitost jak pro rodinné bydlení, tak i jako investici s možností úprav podle vlastních potřeb.

Na Sicílii jsou hned 3 mezinárodní letiště a pohodlné lety z Prahy, Katowic, Krakova, Vídně či Wroclavi. Také je zde možné cestování autem, trajekty z Kalábrie jezdí každou půl hodinu.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

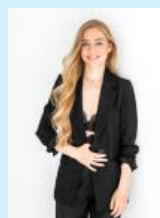
Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO: 4387542

Inzerát aktualizován: 14.07.2026

Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	1700
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	184 m2
Užitná plocha:	184 m2