

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4387476 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

3 590 000 K

 Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme p ízemní rodinný d m situovaný v klidné ásti obce Želetice, vzdálené 13 km severovýchodn od m sta Znojma.

Nemovitost je od roku 2021 pr b žn rekonstruována: nové rozvody, omítky, podlahy, koupelna, kuchy ská linka, dve e a okna. Ve dvo e prob hlo zateplení a nová fasáda domu, vydlážd ní a oplocení zahrady.

D m o dispozici 2+1 zahrnuje chodbu, dva samostatné pokoje, kuchy , koupelnu, technickou místnost a spížírnou. Podlahová plocha domu íní p íbližn 75 m², p í emž na hlavní stavbu navazuje garáž, hospodá ské stavení a dílna. Zbytek pozemku tvo í uzav ený dv r a zahrada - ideální místo pro odpo ínek a bezpečný prostor pro d tí. Celková plocha pozemku íní 381 m².

D m je napojen na veškeré IS, vytáp ní domu zajiš uje kondenza ní kotel, oh ev vody elektrický bojler. Obojí se nachází v technické místnosti.

Obec Želetice nabízí klidné venkovské bydlení, p ímo v obci se nachází Z , pošta, divadlo, kulturní d m, ochod a restaurace. Díky IDS dobrá autobusová dostupnost sm r m sto Znojmo.

Pr kaz energetické náro nost: G* (zpracovává se)

ID inzerátu ESO:	4387476
Inzerát vydán:	27.02.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	386 m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Plocha zahrady:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Petra
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

+420 774 723 302

Email:

**vaclavkova@premiareality.
cz**

PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: