

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4387405 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

13 800 000 K

Lokalita:

Ostrava

V zastoupení majitele nabízíme ke koupi moderní adový rodinný d m v žádané a klidné m stské ásti Slezská Ostrava. Nemovitost je perfektní volbou pro rodiny, páry i klienty, kte í hledají kvalitní, pohodlné a úsporné bydlení v blízkosti centra Ostravy. A zároveň jí mít kolem sebe klid a soukromí.

Kvalitní konstrukce a nad asový design.

D m je sou ástí nové adové zástavby a je postaven z moderních a odolných materiál , které zajiš ují dlouhou životnost a minimální pot ebnou údržbu:

- masivní železobetonové základy a stropy
- obvodové zdivo z keramických tvárnic
- kontaktní zateplovací systém EPS70
- moderní fasáda s pastovitou omítkou
- klasický krov se skládanou krytinou

D m p sobí ist , sv že a zapadá do moderního stylu sou asného bydlení.

Úsporné vytáp ní a moderní technologie

O tepelný komfort a nízké náklady se stará:

- teplovodní podlahové vytáp ní
- tepelné erpadlo vzduch–voda
- digitální prostorový termostat
- kvalitní okna PVC – trojsklo

D m je navržen jako energeticky úsporný – ideální pro sou asnou dobu vysokých cen energií.

Moderní interiér, který si zamilujete

Interiér je lad ný do sv tlých, moderních tón a p sobí vzdušn a p íjemn :

- vinylové podlahy v obytných místnostech a chodbách
- keramické dlažby v koupelnách a WC
- sádrové omítky + bílá malba
- vnit ní dve e CPL s obložkami
- bezpečnostní vstupní dve e
- hliníkové terasové dve e v antracitu

Praktické ešení adového domu nabízí dostatek sv tla, prostoru i soukromí.

Kompletn vybavené koupelny a toalety

Koupelny jsou navrženy modern a ú eln , v etn kvalitního vybavení:

- systém Geberit
- umyvadla, vany a sprchy Concept
- baterie Hansgrohe
- moderní obklady a dlažby



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

- koupelnový nábytek, zrcadla i sprchový kout

adový d m nabízí vše, co pot ebuje moderní rodina.

Pro je tento d m ideální práv pro Vás?

- klidná lokalita v rámci m sta – Ostrava–Muglinov
- pohodlný dojezd do centra Ostravy
- moderní adová zástavba – bezpečné a stylové prostředí
- úsporné vytápění a nízké provozní náklady
- kvalitní materiály a moderní standard
- perfektní dispozice pro rodiny i páry
- koupelny hotové, d m p ipravený k nast hování

Tento moderní adový d m v Ostrav –Muglinov p edstavuje ideální kombinaci klidu, dostupnosti a kvalitního bydlení. Je to perfektní volba pro každého, kdo hledá pohodlný život bez kompromis .

V p ípad zájmu m neváhejte kontaktovat!. Do konce dubna 2026 nabízíme prostředí našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4387405
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	134771
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	296 m2
Terasa:	9m2
Užitná plocha:	136 m2
Podlahová plocha:	136 m2
Zastav ná plocha:	123 m2