

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4386535 Datum vydání: 24.02.2026

Cena za nemovitost:

**3 550 000 Kč**

 Lokalita:  
**Třebíč**

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v Jaroměřicích nad Rokytnou. Nemovitost se nachází v klidné ulici K modřínům a jedná se o rohový dům. Tato poloha nabízí klidný a krytý dvorek kde máte naprosté soukromí. Na dvorku jsou hospodářské budovy, udírna a vytápěná zimní zahrada. V domě byla provedena renovace topení na plynový kotel, proběhla rekonstrukce střechy, včetně folie. V interiérech jsou nové omítky, nové odpady, voda a elektřina. Nelze opomenout novou koupelnu se sprchovým koutem. Na dokončení čeká zimní zahrada, kde si poté vychutnáte chvíle pohody a relaxace. Pod domem je malý sklípek na uskladnění zeleniny. Tato nemovitost je vhodná k celoročnímu bydlení, ale nadchne i chalupáře. Energetická třída „G“ je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č.406/2000Sb.o hospodaření s energií, po dodání podkladů bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, rádi zajistíme i financování této nemovitosti.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4386535    |
| Inzerát vydán:    | 24.02.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 29114      |
| Budova je z:      | Smíšená    |
| Stav:             | Dobrý      |
| Plocha pozemku:   | 233 m2     |
| Užitná plocha:    | 233 m2     |
| Zastavěná plocha: | 109 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karolína Hammer**

Tel:

**602534556**

Email:

**hammer@reality-proradost.cz**
**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**