

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4385834 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

5 600 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům v atraktivní lokalitě Hradce nad Moravicí. Dům disponuje užitnou plochou téměř 200 m² a díky své velikosti a dispozici nabízí široké možnosti využití, ať už pro rodinné bydlení, dvougenerační řešení nebo investici.

Nemovitost je v původním stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli upravit si dům přesně podle vlastních představ. Velkorysá užitná plocha poskytuje dostatek prostoru pro více obytných místností, ložnice, pracovnu, šatnu či další zázemí podle potřeb domácnosti.

Součástí nabídky je pozemek o výměře 436 m², který nabízí prostor pro zahradu, venkovní posezení nebo menší bazén. V zadní části pozemku je možnost parkování přímo na vlastním pozemku. Dům se nachází na hlavní ulici, což zajišťuje velmi dobrou dostupnost služeb, veřejné dopravy i rychlé spojení do Opavy.

Hradec nad Moravicí patří dlouhodobě mezi vyhledávané lokality díky kompletní občanské vybavenosti, školám, školkám, kulturnímu i sportovnímu vyžití a blízkosti přírody.

S koupí domu vám rádi pomůžeme i po finanční stránce a zajistím kompletní vyřízení financování.

Přiložené fotografie obsahují vizualizace.

ID inzerátu ESO:	4385834
Inzerát vydán:	20.02.2026
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	439 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>