

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4385786 Datum vydání: 26.02.2026

Cena za nemovitost:

5 950 000 Kč

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji moderní cihlovou novostavbu rodinného domu ve fázi hrubé stavby, nacházející se v klidné části obce Staňkovice, okres Louny. Dům představuje ideální příležitost dokončit si bydlení přesně podle vlastních představ, nebo využít možnost kompletní dostavby na klíč přímo od nás.

Dům je navržen s důrazem na komfort rodinného bydlení a nabízí užitnou plochu 127 m² při zastavěné ploše 193 m². Dispozice zahrnuje čtyři prostorné pokoje s dostatkem místa pro rodinu, dětské pokoje, pracovnu i společný obytný prostor.

Velkou výhodou je prostorná garáž o velikosti 35 m², která poskytuje komfortní parkování i dostatek prostoru pro uskladnění, dílnu nebo hobby zázemí.

Celková plocha pozemku činí 857 m², z čehož zahrada o velikosti 664 m² nabízí široké možnosti využití. Je ideální pro vybudování terasy, pergoly, bazénu, dětského hřiště nebo relaxační zóny. Díky své velikosti poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro rodinné aktivity.

Dům je aktuálně nabízen ve fázi hrubé stavby, což umožňuje dokončení interiéru přesně dle vašich požadavků a standardu. Současně nabízíme možnost kompletní dostavby domu na klíč včetně všech profesí, finálních povrchů a připravenosti k okamžitému bydlení. Cena kompletně dokončeného domu na klíč činí 7 950 000 Kč.

Nemovitost se nachází v klidné a bezpečné lokalitě vhodné pro rodinné bydlení. V obci je dostupná základní občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy. Okolí nabízí příjemné prostředí s možností procházek, cyklovýletů a aktivního trávení volného času.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají moderní rodinný dům s možností dokončení dle vlastních představ nebo bezstarostné řešení formou kompletní realizace na klíč v klidné lokalitě.

Pro více informací, cenovou nabídku dostavby nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4385786
Inzerát aktualizován:	26.02.2026
Inzerát vydán:	20.02.2026
ID zakázky v RK:	1232
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	857 m ²
Užitná plocha:	127 m ²
Podlahová plocha:	162 m ²
Plocha zahrady:	663 m ²
Zastavěná plocha:	193 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Kodl

Tel:

+420 725 988 533

Email:

**ladislav.kodl@okrealestate.
cz**



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz