

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4385424 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

7 300 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Beskydská příležitost s investičním potenciálem – dům k rekonstrukci na 10 918 m², Ostravice

V atraktivní horské lokalitě obce Ostravice nabízíme rodinný dům určený k rekonstrukci s rozsáhlými pozemky a stavebním potenciálem.

Základní parametry:

- Zastavěná plocha domu: 100 m²
- Pozemek (zastavěná plocha a nádvoří včetně domu): 480 m²
- Navazující zahrada: 10 438 m²
- Celková výměra: 10 918 m²
- Část zahrady vedena jako stavební pozemek
- Pozemky jsou svažité
- Zahrada je částečně zarostlá náletovými dřevinami
- Příjezd po obecní komunikaci
- Voda: vlastní studna
- Odpady: septik
- Vytápění: kamna s rozvodem do radiátorů

Charakter nemovitosti

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci. Pozemky mají přirozený horský charakter, jsou svažité a aktuálně částečně porostlé náletovou zelení, což nabízí možnost úprav dle vlastních představ – vyčištění, terénní modelace či vytvoření zahrady s výhledy.

Velkorysá výměra přes 1 ha spolu se stavební částí pozemku představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investiční záměr.

Lokalita je vyhledávaná pro klidné prostředí, přírodu a rekreační možnosti Beskyd.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4385424
Inzerát vydán:	18.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	10918 m ²
Užitná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Žvatora

Tel:

+420 602 532 728

Email:

favoritreal@seznam.cz**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.favorit-real.cz