

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4385258 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

6 525 131 Kč

Lokalita:

Karviná

Tento úchvatný řadový dům se nachází v klidné části obce Petřvald, která je ideálním místem pro ty, kteří hledají klid a pohodu. Jeho moderní cihlová konstrukce a novostavba zaručují vysokou kvalitu a pohodlné bydlení pro celou rodinu.

Dům nabízí užitečnou plochu 85 m² a je situován na pozemku o rozloze 416 m². Velká zahrada o ploše 380 m² je ideálním místem pro relaxaci a odpočinek po náročném dni. Využití zahrady je široké a může sloužit jako prostor pro posezení s přáteli, hraní s dětmi nebo jako zahrádka pro pěstování rostlin.

Vytápění domu je zajištěno moderním lokálním tepelným čerpadlem, které zaručuje úsporný provoz a příjemné teplo v chladnějších dnech. Díky této technologii jsou náklady na provoz domu minimální a šetříte tak své peníze.

Vstupním prvkem domu je prostorná terasa, která je ideálním místem pro letní večery s rodinou a přáteli. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, který vytváří pohodlný a příjemný prostor pro společné chvíle. Dále zde najdete ložnici, koupelnu a toaletu.

V prvním patře se nachází další tři ložnice a prostorná koupelna, která je vybavena moderními prvky a příjemně osvětlena přirozeným světlem. Díky tomu je koupelna nejen praktická, ale i elegantní.

Dům nabízí také parkování přímo u domu a bezbariérový přístup, což jej činí ideálním pro rodiny s dětmi nebo pro seniory. Vybavení domu je možné přizpůsobit vašim potřebám a přáním, protože momentálně je nezařízený nábytkem.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a restaurace. Díky ideální poloze v klidné části obce a zároveň blízko veškerého dění, je tento řadový dům perfektní volbou pro váš nový domov. Nečekejte a přijďte si prohlédnout tento úžasný objekt.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dalphen Reality s.r.o.

Tel:

727825664

Adresa:

28. října 1584/281, 70900

Ostrava - Mariánské hory a

Hulváky

Web:

www.dalphen-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4385258
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	416 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²
Plocha zahrady:	380 m ²
Zastavěná plocha:	45 m ²