

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4385178 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

6 000 000 K

Lokalita:

Benešov

Rodinný d m 3+kk po rekonstrukci se stodolou a zahradou. Možnost koup celého areálu se druhým domem.

Nabízíme k prodeji rodinný d m s íslem eviden ním v obci T emošnice u Ost edku, který prošel v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí interiéru v . rozvod . Nemovitost nabízí pohodlné bydlení v klidné lokalit s výbornou dostupností do Prahy.

D m o dispozici 3+kk je p ípraven k okamžitému nast hování. Dominantou p ízemí je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou. Moderní kuchy šká linka, dostatek denního sv tla a krbová kamna vytvá ejí p íjemné centrum rodinného života. Komfort zajiš uje podlahové vytáp ní v p ízemí.

Dále se zde nachází koupelna, samostatné WC, p edsí a praktická šatna. Z obytné ásti je p ímý vstup na zahradu.

V pat e jsou dv samostatné ložnice a prostorná hala se vstupem na slunný balkón orientovaný do klidného dvora.

Sou ástí této varianty prodeje je také prostorná stodola a navazující zahrada, která poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro odpo ínek, p stování i realizaci dalších zám r .

Velkou výhodou nabídky je její flexibilita. Ob nemovitosti jsou ve vlastnictví jednoho majitele a kupující si m ůže vybrat ze dvou variant:

Varianta 1 – 6 000 000 K
rodinný d m 3+kk po rekonstrukci
stodola
zahrada navazující za stodolou

Varianta 2. – 7 300 000 K
celý areál o vým ě 1 892 m²
rodinný d m 3+kk po rekonstrukci
druhý d m s íslem popisným ur ěný ke kompletní rekonstrukci
nebo demolici
uzav ěný dv r
dv hospodá ské stavby
stodola
rozlehlé pozemky

Druhý d m p edstavuje zajímavý potenciál pro vícegenera ní bydlení, investici, podnikání nebo realizaci vlastního projektu.

Obec T emošnice nabízí klidné venkovské bydlení obklopené p írodou. Praha je dostupná za p íbližn ě 35 minut po dálnici D1, Benešov za 25 minut a Divišov s kompletní ob ánskou vybaveností za 10 minut.

Pokud hledáte místo, kde m ůžete ihned bydlet a zároveň získat prostor pro budoucí plány, ráda vás nemovitostí osobn ě provedu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz

Prohlídku doporučí zejména zájemci, kteří ocení kombinaci soukromí, velkého pozemku a dobré dostupnosti do Prahy.

Výhodou je výborná dopravní dostupnost:

Praha – 35 minut po D1

Benešov – 25 minut

Divišov – 10 minut (škola, školka, lékařství, obchody)

Ideální volba pro rodinu, pár nebo každého, kdo chce klid a zároveň být blízko Prahy.

Pokud hledáte dům, kde se budete cítit opravdu doma, neváhejte nás kontaktovat.

Ráda vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4385178
Inzerát aktualizován:	21.06.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	134655
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	1210 m2
Balkón:	14m2
Užitná plocha:	119 m2
Podlahová plocha:	105 m2
Zastavěná plocha:	504 m2