

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4384999 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

**3 880 000 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-jih**

Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům dispozičně řešený 3+1 73 m<sup>2</sup> s přílehlou stodolou 101 m<sup>2</sup> a zahradou v klidné části obce Soběmkury.

Nemovitost je po částečné rekonstrukci. Střecha nová, krovy vyztužené, paropropustná fólie. Okna plastová v kuchyni a hlavním pokoji, okna do zahrady původní dřevěná. Z kuchyně 12 m<sup>2</sup> je vstup do sklepa 10 m<sup>2</sup>. Dva menší pokoje (10 m<sup>2</sup> a 13,5 m<sup>2</sup>) jsou průchozí. Vytápění plynovým kotlem, voda obecní, kanalizace. Koupelna je nová s rohovou vanou a umyvadlem. Vytápění plynovým kotlem.

Přílehlá stodola může sloužit jako garáž, sklad nebo dílna. Zahrada je nepravidelného tvaru, ale poskytuje spoustu místa na venkovní sezení i na kruhový bazén.

Obec Soběmkury se nachází mezi obcemi Plzeň a Přeštice a je zde dobrá dopravní dostupnost.

Nemovitost se nachází v centru obce a přesto na klidném místě. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4384999            |
| Inzerát aktualizován: | 11.03.2026         |
| Inzerát vydán:        | 16.02.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 430813             |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:       | 701 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 73 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 174 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 10 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:       | 527 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 174 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimíra Vovsová**

Tel:

**+420603209525**

Email:

**vladimira.vovsova@re-max.cz****RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

**Prešovská 20, 301 00****Plzeň**

Web:

**[www.remax-cross.cz/](http://www.remax-cross.cz/)**