

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4384871 Datum vydání: 14.02.2026

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

Tento rodinný dům se nachází v klidné části obce Strážov. Je ideální pro ty, kteří hledají klidný a soukromý život ve venkovském prostředí. Dům je postavený z cihel a má celkovou plochu pozemku 449 m². K dispozici je zahrada o rozloze 202 m².

Dům je v dobrém stavu a je vybaven terasou, garáží a parkovacím stáním. Vnitřní vybavení je částečně zařízeno nábytkem a v domě se nachází i zděné bytové jádro. Stavba se nachází v památkové zóně, což dodává domu určitý historický šarm.

Tento rodinný dům má dvě nadzemní podlaží. První podlaží disponuje třemi pokoji, koupelnou a toaletou. Druhé podlaží disponuje třemi pokoji a koupelnou s toaletou. Dům je určený k rekonstrukci, je třeba udělat zejména nové stropy. Výhodou je možnost využívat vlastní parkovací stání u příjezdové cesty. Dále je možné parkovat v garáži a na zahradě.

Tento dům byl postaven v roce 1965 a od té doby prošel několika modernizacemi. Okna jsou částečně plastová a částečně špaletová. Kotel na tuhá paliva potřebuje být vyměněn za nový, ale existuje možnost připojení plynu, který je k dispozici u hranice pozemku. Odpady jsou řešeny tříkomorovým septikem.

Fasáda domu byla nedávno natřena, což dává domu nový a svěží vzhled. Elektrika a odpady jsou původní, ale funkční. Střecha je také původní, ale v dobrém stavu.

Na pozemku se nachází třípodlažní stavba, která původně plnila funkci zemědělské budovy, v přízemí je garáž a další dvě patra slouží například k uskladnění všeho, co uskladnit potřebujete.

Pokud hledáte prostorný rodinný dům v krásném a klidném prostředí, tento dům ve Strážově je ideální volbou. S trochou rekonstrukce můžete vytvořit svůj vysněný domov pro celou rodinu. Nebojte se nás kontaktovat a domluvit si prohlídku, abyste si mohli udělat vlastní dojem o této zajímavé nemovitosti.

Uvedená cena je k jednání.

ID inzerátu ESO:	4384871
Inzerát vydán:	14.02.2026
ID zakázky v RK:	1289
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	449 m ²
Terasa:	36m ²
Užitná plocha:	126 m ²
Podlahová plocha:	126 m ²
Plocha zahrady:	202 m ²
Zastavěná plocha:	247 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Hnojský

Tel:

+420 602460050

Email:

romanhnojsky@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz