

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4384762 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

1 950 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme podstávkový rodinný dům (stavba pro rodinnou rekreaci), nacházející se v klidné obci Dolní Podluží, v krásném prostředí severních Čech s dobrou dostupností občanské vybavenosti i přírody.

Dům je situován na rovinatém pozemku o výměře 1 280 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relax i další využití. Nemovitost je napojena na městský vodovod, vytápění je řešeno elektrickými přímotopy nebo kotlem na tuhá paliva. Odpad je sveden do žumpy, k dispozici je suché WC. Plynová přípojka na hranici pozemku.

Dispozičně nabízí:

v prvním patře bytovou jednotku 2+kk s obytnou částí a kuchyňským koutem

v podkroví dvě samostatné místnosti vhodné jako ložnice, dětské pokoje či pracovna

Střecha je z eternitu.

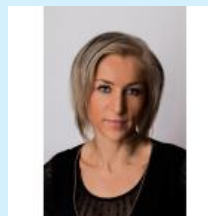
Součástí pozemku je také zahradní domek, ideální pro uskladnění nářadí, dílnu nebo hobby prostor.

Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako chalupa pro víkendový odpočinek v klidné lokalitě obklopené přírodou.

ID inzerátu ESO:	4384762
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	4321
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1280 m ²
Užitná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Jakoubková

Tel:

+420 720 482 184

Email:

eva.jakoubkova@vdfreality.cz
EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz