

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 150 000 K

íslo inzerátu (ID): 4384210 Datum vydání: 03.07.2026

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme na prodej rodinný d m v obci P elovice v t sné blízkosti m sta Lázn Bohdane a dobrém dojezdu na Pardubicko a dálnici D11 také do Hradce Králové. Jedná se o d m o dispozici 3+1 s p íslušenstvím, velkou stodolou a rozlehlým pozemkem. D m sám je využíván v sou asné dob na sezónní rekreaci. V okolí se nachází rodinné domy. Nemovitost stojí na pozemku o 864 m². Užitná plocha domu (obytné ásti) cca 100 m², užitná plocha stodoly cca 80 m². D m je obklopen malebnou krajinou. Dispozice p ízemí – chodba se vstupem do místnosti, koupelna, WC, kuchy ka, obývací pokoj s kamny, ložnice, pokoj, stodola (sloužící jako dílna, d evník, další využití), p da prov trávaná se vstupem zvenku.

Sít : el. 230/400V, obecní vodovod, studna, kanalizace svedena do jímky umíst ěné na pozemku, oh ev vody bojlerem, topení tuhými palivy (kamna) p íp. p ímotopy, plyn na hranici pozemku, p íjezd po zpevn ěné obecní komunikaci. D m vyžaduje kompletní rekonstrukci, p ípadn ě demolici a stavbu nového. Cena domu odpovídá defakto cenám zasí ovaných pozemk v míst . Vhodné místo i pro celoro ní rekreaci.

V okolí množství turistických cíl v . lázní a rychlý nájezd na dálnici D11. Ve P elou i vzdálené 7 km je kompletní ob anská vybavenost, p ípadn ě v Lázních Bohdane vzdálených 6 km.

Nemovitost není zatížena žádnými b emeny a je tedy vhodná pro í úv rové financování – zajistíme.

Cena nemovitosti íní 3.150.000 K v . servisu kancelá e.

ID inzerátu ESO:	4384210
Inzerát vydán:	12.02.2026
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	864 m ²
Užitná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Lu ák

Tel:

+420 773 279 999

Email:

lunak@kodex-reality.cz
KODEX REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Machkova 587/42, 500 11
Hradec Králové

Web:

www.kodex-reality.cz