

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 240 000 K

íslo inzerátu (ID): 4383729 Datum vydání: 04.04.2026

Lokalita:
Vyškov

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji rodinný d m se zahradou o dispozici 2+1 ve Vyškov – P edm stí.
Zastav ná plocha domu cca 70 m², plocha zahrady cca 266 m².
Celková vým ra pozemku je p iblížn 337 m² (dle výpisu z katastru nemovitostí).

D m nabízí velmi p íjemné a klidné bydlení. V sou asnosti je ešen jako p ízemní, s možností dobudování dalších obytných místností v p dním prostoru. Nemovitost prošla áste nou rekonstrukcí p iblížn p ed 8 lety, b hem které došlo k vým n plastových oken, zateplení fasády, rekonstrukci vestav né kuchyn , koupelny se sprchovým koutem a WC, dále k vým n podlah a omítek.
K domu náleží prostorná zahrada s pergolou, která poskytuje ideální místo pro klidné posezení a relaxaci. Okrasná zahrada se vzrostlými ovocnými stromy je vhodná jak k odpo inkou, tak k zahradní ení. Dalšími p ednostmi jsou prostorný sklep a výborná dostupnost do centra.

M stská ást Vyškov – P edm stí nabízí plnou ob anskou vybavenost v blízkosti centra m sta. Vyškov je atraktivní lokalitou nejen díky svému historickému centru, zámku a muzeu, ale také díky aquaparku, zoologické zahrad a oblíbenému DinoParku. Milovníci procházek a techniky ocení zbytky m stských hradeb, hv zdámu i Muzeum letecké a pozemní techniky v areálu letišť .

PENB je za azen do t ídy E – nehospodárná.. Nemovitost lze financovat hypote ním úv rem s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme. Veškeré uvedené plochy jsou p iblížné a mají orienta ní charakter. Vým ra pozemku uvedena dle výpisu z katastru nemovitostí. Pro více informací i domluvení prohlídky kontaktujte realitní maklé ku.

ID inzerátu ESO:	4383729
Inzerát vydán:	10.02.2026
Inzerát aktualizován:	04.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	267 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Plocha sklepa:	9 m ²
Plocha zahrady:	267 m ²
Zastav ná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Pliešovská

Tel:

+420 778 525 752

Email:

l.pliesovska@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz