

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4382964 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se v obci Skůry - Křovice. Dům je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s praktickým uspořádáním, efektivním vytápěním a dostatkem venkovního prostoru.

V přízemí (1. NP) o celkové výměře 68 m² se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1, která zahrnuje koupelnu vybavenou vanou a pračkou. Toaleta je umístěna samostatně. Dům je rovněž částečně podsklepený, přičemž sklep má výměru 8,3 m². Vytápění je řešeno krbem s rozvodem tepla do radiátorů a termostatem, což zajišťuje příjemné teplo v celém domě.

V patře (2. NP) o výměře 25,5 m² se nachází další 1 pokoj a praktický úložný prostor. Ohřev vody zajišťuje bojler (elektro), jehož instalace proběhla v roce 2025. Odpad je řešen jímkou o kapacitě 8 kubíků. K nemovitosti náleží také velká zahrada a praktická kůlna. Nemovitost je ve stavu: K rekonstrukci

Obec Křovice - Skůry (část obce Hobšovice, okres Kladno) nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností okolních měst. Město Slaný je vzdálené přibližně 10 minut jízdy autem, Velvary cca 7 minut jízdy. Nájezd na dálnici D7 (směr Praha/Chomutov) je dostupný přibližně do 3 - 4 minut jízdy autem, což zajišťuje pohodlné spojení s hlavním městem i širším okolím. Kompletní občanská vybavenost – školy, školky, lékaři, obchody, restaurace i další služby – je k dispozici zejména ve Slaném, případně ve Velvarech.

ID inzerátu ESO:	4382964
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	18678
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1142 m ²
Užitná plocha:	102 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Plocha zahrady:	608 m ²
Zastavěná plocha:	534 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Helešic

Tel:

774 956 705

Email:

lukas.helesic@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/