

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4382930 Datum vydání: 04.05.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

Hledáte netradi ní, útulné bydlení s atmosférou a kouskem p ırody za okny? Tento jednopodlažní domek v klidné ásti Hloub tína nabízí stylové a promyšlené ešení ve stylu tiny house – 1+kk s odd lenou pracovní a spací galerií.

Klidné úto išt pro jednotlivce nebo pár p ímo v Praze.

Nachází se v tiché ulici Hostavická, jen pár krok ıod p ırodního parku, rybníka a cyklostezek. Zárove je perfektn ı dostupný – stanice metra Hloub tín je jen pár minut ch ze z kopce.

Základní informace:

Celková vým ıra pozemku: 35 m2 (zastav ıná plocha a nádvo ı)

P ıd zahrádka: cca 49 m2 – ideální na relax, kávu nebo bylinky

Dispozice: 1+kk s galerií na spaní a samostatnou pracovní

Koupelna se sprchovým koutem, toaleta o patro níž (p ıstupná po schodišti)

Vytáp ını: elektrická akumulá ını kamna

Tento malý d m nabízí soukromí, výbornou dostupnost i neot elý charakter. Ideální jako první bydlení, tv ır ı prostor nebo chytrá investice.

Zaujalo vás tohle šikovné místo s velkým potenciálem? Ozv ıte se mi – ráda vás provedu osobn ı.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ım jím zvolených kritérií.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4382930     |
| Inzerát aktualizován: | 04.05.2026  |
| Inzerát vydán:        | 04.02.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 431759      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku:       | 84 m2       |
| Užitná plocha:        | 35 m2       |
| Plocha zahrady:       | 49 m2       |
| Zastav ıná plocha:    | 35 m2       |



### KONTAKTNÍ ıDAJE:



**Ivana Hilton**

Tel:

**+420777448880**

Email:

**ivana.hilton@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**