

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4382875 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

1 249 999 Kč

Lokalita:

Vyškov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru obce Nemotice (okres Vyškov), který představuje zajímavou příležitost pro investory i soukromé zájemce hledající prostor pro vlastní projekt.

Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 262 m², přičemž užitná plocha domu činí cca 60 m². Dům je určen k celkové rekonstrukci, případně nabízí možnost demolice a výstavby nového rodinného domu dle vlastních představ. Právě tato flexibilita dává nemovitosti výrazný potenciál do budoucna.

Součástí je zahrada a zbořeniště, které umožňují rozšíření obytné plochy nebo realizaci zcela nového projektu. V obci je navíc plánováno vybudování veřejné kanalizace, což do budoucna zvyšuje komfort bydlení i hodnotu celé lokality.

Nemotice jsou klidnou obcí s dobrou dostupností okolních měst a základní občanskou vybaveností. Lokalita je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak pro menší developerský nebo investiční záměr.

Cena nemovitosti odpovídá hodnotě stavebního pozemku v dané lokalitě, přičemž stávající dům představuje možnost navíc.

ID inzerátu ESO:	4382875
Inzerát vydán:	04.02.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	262 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Zastavěná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Kotek**

Tel:

+420 735 963 174

Email:

info@remach.cz**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz