

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

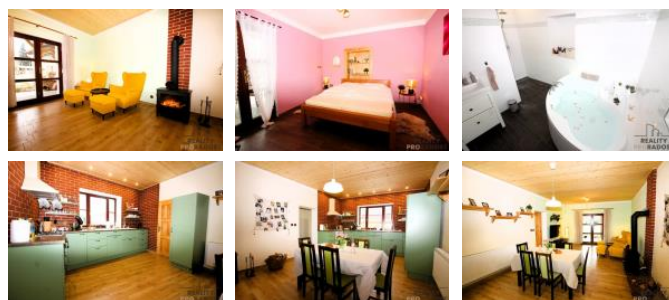
6 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4382536 Datum vydání: 02.04.2026

 Lokalita:
Znojmo

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji rodinný d m ve st ediskové obci Prá e, okres Znojmo. Jedná se o rekonstruovaný d m o dispozici 4KK s velkorysým pozemkem. Jedná se o nemovitost, kde se nabízí velice p íjemné bydlení pro rodinu s d tmi a možnost provozování r zných hobby. Nabízí se zde i dostate ný prostor pro domácí mazlí ky. Jelikož je celý prostor obestavený , tak nabízí naprosté soukromí. D m prošel celkovou rekonstrukcí, kde byl kladen velký d raz na p írodní materiály, které p írozen vytvá í teplo domova. Nemovitost je vytáp na plynovým kotlem a v obývacím pokoji jsou krbová kamna, která ve chvíli vytvo í velice p íjemnou atmosféru domova. Voda je napojena na obecní ád a dispozici je i vlastní studna, která je využívána na zalévání. Pod obytnou ástí je sklep na uskladn ní potravin. Na pozemku jsou také hospodá ské budovy a velkou výhodou je stodola navazující na obytnou ást, která m že sloužit jako garáž, p ípadn dílna. Nový majitel jist ocení dv opravdu velké pergoly, které vybízí k odpo inkou nebo posezení s p áteli. Energetická t ída „G“ je uvedena do ásn , vzhledem k novele zákona .406/2000Sb.o hospoda ení s energií, po dodání podklad bude uvedena skute ná energetická t ída této nemovitosti. V p ípad zájmu mne neváhejte kontaktovat, rádi zajistíme i financování této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4382536
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	28890
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	975 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	975 m ²
Plocha zahrady:	625 m ²
Zastav ná plocha:	350 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karolína Hammer

Tel:

602534556

Email:

hammer@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz