

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4382518 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**6 700 000 K**

 Lokalita:  
**P íbram**

Nabízíme k prodeji d m 4+kk po rekonstrukci, na pozemku o CP 262 m<sup>2</sup>, v B eznici, ul. 9. kv tna. V I. NP se nachází kuchyn s novou kuchy skou linkou s vestav nými spot ebi i, jídelna, obývací pokoj, toaleta. V II. NP se nachází dva pokoje, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a společ nou toaletou. Podlahy tvo í vinyl a v koupeln dlažba. D m je napojen na vodovodní ád, kanalizaci, vytáp ní kotlem na pelety, bojler, el. 230 V. Nové rozvody elekt iny, vody a odpad . V p ízemí domu se nachází garáž, kotelna, sklepy. D m se nachází v klidném prost edí a v blízkosti centra. M sto má širokou ob anskou vybavenost, zahrnující MŠ, ZŠ, poštu, bankomat, lékárnu, zdravotní st edisko, obchody, kulturní sál, sportovní halu i h íšt , kino, koupališt , domov pro seniory. Je to vyhledávaná lokalita díky vyhlášenému zámku a dalším historickým památkám, sportovnímu vyžití, cyklotrasy, turistické trasy Orlík nad Vltavou, T emšín, Kasejovice, aj. Vzdálenost do P íbrami 17 km. Díky blízkosti dálnice D4 vzdálenost do Prahy 40 minut, do Písku a Strakoníc 30 minut. Možno financovat hypotékou - vy ídíme. T ída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavk . Více informací vám poskytneme telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4382518
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	20308
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	262 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	261 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Leona Sousedová**

Tel:

**731 448 202**

Email:

**lsousedova@hvbreal.cz**
**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**
**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**