

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4382037 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

7 590 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Hledáte moderní rodinné bydlení s hotovou zahradou, bazénem a pohodlným zázemím pro každodenní život? Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 124 m, se zahradou 501 m, garáží 30 m a venkovní terasou 25 m. Dům je dvoupodlažní s příjemným standardem a praktickým rozvržením místností.

Dispozice domu

1. NP

obývací část s kuchyňským koutem (2+kk)

koupelna

komora

technická místnost

2. NP

3 samostatné pokoje

koupelna

Dispozice je ideální pro rodinu oddělené soukromí v patře a společná denní část v přízemí.

Technické informace a vybavení

zděná stavba

střešní krytina Tondach

podlahové vytápění v domě

zdroj tepla: elektrický kotel

elektrická vjezdová brána

2 NP

Exteriér a zahrada

Velkým benefitem je plně využitelný venkovní prostor:

bazén pro letní relax

terasa 25 m ideální pro posezení i grilování

doměk na věci / zahradní sklad

garáž 30 m + pohodlné parkování a úložný prostor



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Bc. Petr Juras

Tel:

+420 737732465

Email:

juras@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz

Shrnutí hlavních výhod

hotový rodinný dům s praktickou dispozicí 5+kk

garáž + bazén + terasa (nejen dům, ale životní styl)

podlahové topení

kvalitní střecha Tondach

elektrická brána

pozemek 501 m příjemná velikost na údržbu i využití.

Energetická náročnost domu je s ohledem na instalaci elektrokotle ve třídě F, kdy dům samotný splňuje přísné energetické normy pro hodnocení třídy A, podle PENB z roku 2011.

ID inzerátu ESO:	4382037
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
Inzerát vydán:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	501 m2
Užitná plocha:	124 m2
Podlahová plocha:	124 m2
Plocha zahrady:	327 m2
Zastavěná plocha:	174 m2