

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4382028 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

7 904 000 K

Lokalita:

Hodonín

Hledáte místo, kde zpomalíte, vypnete hlavu a budete si každý den užívat pohodu?

Práv jste ho našli.

V klidné části Duban – Horní hub nabízíme ke koupi p ízemní rodinný d m 3+1 se šatnou, obklopený zelení, tichem a soukromím, který se nachází na prostorném pozemku o celkové výměře 1 986 m². Nemovitost je ve velmi hezkém, udržovaném stavu a je vhodná k okamžitému bydlení bez nutnosti v tších investic.

Velkou výhodou je rozlehlá zahrada, která nabízí nejen dostatek soukromí a prostoru pro rodinu, ale také možnost další výstavby, což zvyšuje atraktivitu nemovitosti.

Pro si tenhle d m zamilujete na první pohled?

- P ízemní d m – pohodlí bez schodů
- Dispozice 3+1
- Šatna
- Velkorysý pozemek 1 986 m²
- Krásná zahrada 1 704 m²
- Betonový bazén 3 x 6 m – poctivá stavba, dlouhá životnost
- Dvě pergoly na ranní kávu i ve erní víno
- Hezký, udržovaný stav – bez starostí
- Možnost další výstavby na zahradě

Pro koho je tenhle d m ideální?

- pro rodinu
- pro ty, kdo chtějí klid
- pro milovníky zahrady
- pro každého, kdo hledá domov, ne jen nemovitost

Atmosféra, kterou si zamilujete, ráno káva pod pergolou, odpoledne koupání v bazénu, ve er ticho, klid a západ slunce.

Ozvěte se a přijete se podívat – možná právě tady za íná váš nový příběh.

ID inzerátu ESO:	4382028
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	28844
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1986 m ²
Užitná plocha:	105 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Plocha zahrady:	1704 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Grycová

Tel:

604702190

Email:

grycova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz