

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**9 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4380870 Datum vydání: 21.01.2026

Lokalita:

**Plze -sever**

Hledáte klidné bydlení v novostavb RD ve Zb chu nedaleko Plzn ? Nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu v obci Zb ch, jedná se o polovinu moderního dvojdomku, který poskytuje komfortní a úsporné bydlení. D m je postaven na pozemku o vým ě 330 m<sup>2</sup>, se zastav nou plochou 84 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 124 m<sup>2</sup>. Sou ástí nemovitosti je zahrada za domem, dv terasy vhodné k relaxaci i posezení s rodinou a parkovací stání na vlastním pozemku. D m je vybaven podlahovým vytáp ěním a oh ev teplé užitkové vody je ešen tepelným ěradlem, což zajiš uje nízké provozní náklady; energetická náro nost budovy odpovídá t íd PENB B – velmi úsporná. Nemovitost je aktuáln ve výstavb , p i emž budoucí majitelé mají možnost ovlivnit finální podobu interiéru a vybrat si materiály a standardy dle vlastních preferencí. Obec Zb ch se nachází p íbližn 11 km od Plzn a nabízí kompletní ob anskou vybavenost v etn mate ské a základní školy, sportovního areálu TJ Baník Zb ch, d tských h íš a možností aktivního vyžití, a p edstavuje tak ideální místo pro klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do m sta. V p ípad Vašeho zájmu Vám zajistíme financování nemovitosti zdarma.

ID inzerátu ESO:	4380870
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	5749
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	330 m <sup>2</sup>
Terasa:	15m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	124 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	330 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	84 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Živák**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**petr.zivcak@mixreality.eu**
**MIX Reality / Reality -**
**Plze s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**
**Plze**

Web:

**www.mixreality.eu**