

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4380768 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 549 435 K**

Lokalita:

**B eclav**

Exkluzivn nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Jevišovka o dispozici 3+1 s p íbližnou užitnou plochou 271 m<sup>2</sup> (dle výpisu z katastru nemovitostí) a celkovou plochou pozemku 579 m<sup>2</sup>. D m je ur en ke kompletní rekonstrukci a nabízí obývací pokoj, kuchyni, spíž, p edsí , terasu, pokoj, samostatné WC a koupelnu.

Sou ástí nemovitosti je zahrada, která poskytuje dostatek soukromí a p íjemné prost edí. Na zahrad se nachází hospodá ská budova, kterou lze využít jako další obytný prostor i zázemí. Na pozemku je k dispozici studna. D m dále disponuje pr jezdem s možností vybudování garáže nebo dalších místností dle vlastních pot eb.

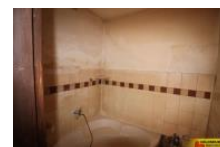
Obec Jevišovka má plnou ob anskou vybavenost, v etn školky, knihovny, obchod , léka e, domova d chodc atd. Obec se nachází na soutoku eky Jevišovky a Dyje, který poskytuje ideální prostor k relaxaci. Kolem Jevišovky jsou vybudované cyklostezky, které lze využít k aktivnímu odpo ínku. Okolí domu je p kné, udržované prost edí.

Samotný d m se nachází na klidné ulici, což zaru uje klid a soukromí pro Vaše budoucí bydlení.

Veškeré uvedené vým ry jsou orienta ní. Energetický štítek nebyl p edložen, proto je nemovitost za azena do energetické t ídy G. Financování je možné hypote ní m úv rem, s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme.

V p ípad zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4380768
Inzerát vydán:	20.01.2026
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	579 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	391 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Radek Novák**

Tel:

**+420 778 525 758**

Email:

**r.novak@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**