

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4380107 Datum vydání: 06.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 790 000 K**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu. V sou asné době bylo vydáno stavební povolení a začínají p ípravné práce p ed výstavbou. Termín dokon ení se p edpokládá na Q1 2027 a je možné navštívit vzorový d m. Jedná se o rodinný d m s dispozicí 4+kk o 125 m<sup>2</sup>. Domu dominuje velký obývací pokoj s kuchy ským koutem a praktickou komorou pro skladování potravin. Z obývacího pokoje je p ímý vstup na terasu, kde budete moci trávit letní ve ery a zvtší Vám tak Váš obývací pokoj o kus p írody. Hlavní ložnice i další dva pokoje jsou dostate n velké pro z ízení velkých vestavných sk íní a také sv tle. V koupeln najdete sprchový kout i vanu, umyvadlo a toaletu. Další samostatná toaleta je také ještě na chodb . Technická místnost se nachází hned u domovních dve í. Velkým bonusem domu je tepelné erpadlo a podlahové vytáp ní, díky kterému bude v celém dom p íjemné klima. D m má tepeln izola ní trojskla a jist Vás také zaujme p íprava na zabezpečovací systém a p íprava na venkovní kamery. Tepelné erpadlo m že být ovládané p es aplikaci. Voda i kanalizace je ve ejná. Pozemek má celkem 826 m<sup>2</sup>, takže místa tu budete mít opravdu dost. Je zde také po ítáno se dv ma parkovacími stáními. V širším okolí najdete veškerou ob anskou vybavenost, na nájezdu na D1 jste jen za 1 minutu. Do p írody, za relaxem i sportem budete moci chodit do nedalekých místních les a nebo t eba k vodní nádrži Švihov. Nenechte si utéct tuto nabídku a p ij te se podívat na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4380107
Inzerát aktualizován:	06.06.2026
Inzerát vydán:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	0013
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	826 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Petr Vojtíšek**

Tel:

**+420 601 010 233**

Email:

**petrvojtisek@brixreality.cz**



**BRIX Reality**

Tel:

Adresa:

**Levínský vršek 180, Král v**

**Dv r**

Web:

**[www.petrvojtisek.cz/](http://www.petrvojtisek.cz/)**