

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 300 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4379999 Datum vydání: 20.03.2026

Lokalita:  
**Hradec Králové**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 6+1, který vznikl rozšířením p vodní dispozice 4+1. D m se nachází v klidné slepé ulici obce Staré Nechanice.

Nemovitost v minulosti prošla rozsáhlou rekonstrukcí, díky které je d m ve velmi dobrém technickém stavu. K dokon ení zbývá již pouze zateplení nad garáží a finální fasáda, což dává novému majiteli možnost doladit vzhled domu dle vlastních p edstav.

D m je napojen na veškeré inženýrské sít – elekt inu, plyn, vodu i kanalizaci. Vytáp ní je zajišt no kotlem na tuhá paliva. Na zahrad se nachází studna, která však není aktuáln zavedena do domu a m že sloužit nap íklad k zalévání zahrady.

Velkou výhodou je p ízemní ešení domu, které nabízí pohodlné bydlení bez schod .

Obec Staré Nechanice pat í mezi vyhledávané lokality. Díky své dobré dostupnosti do Hradce Králové, kam je možné se pohodln dostat autem i ve ejnou dopravou. Obec nabízí základní ob anskou vybavenost, klidné venkovské prost edí. Okolí je ideální pro milovníky p írody, procházek i cyklovýlet .

Tento d m je ideální volbou pro ty, kte í hledají prostorné rodinné bydlení v klidné lokalit s dobrou dostupností m sta a možností dokon it d m podle vlastních p edstav.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

Rádi vám pom žeme s vy ešením hypote ního úv ru.

ID inzerátu ESO:	4379999
Inzerát vydán:	15.01.2026
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	924 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	127 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

