

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4379492 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

7 140 000 K

Lokalita:
T e b í

V klidné ásti T e b í e, na ulici Zdislavina, nabízíme k prodeji rodinný d m, který spojuje poctivou stavbu s moderním komfortem bydlení. D m je vystav n ze smíšeného zdiva s nadstandardní tlouš kou obvodových st n cca 70 cm, což zajiš uje stabilní vnit ní klima po celý rok.

Nemovitost prošla v roce 2020 kompletní a pe livou rekonstrukcí, díky které je d m p ipraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Byla vym n na st ešní krytina, provedeno zateplení obvodového plášt budovy (5 cm polystyren), osazena nová plastová okna a kompletn obnoveny veškeré rozvody elekt iny, vody i kanalizace.

O tepelnou pohodu domova se stará elektrokotel napojený na deskové radiátory, oh ev teplé vody zajiš uje elektrický bojler. Výhodou je také plynová p ípojka umíst n na hranici pozemku, která nabízí možnost budoucí zm ny zp sobu vytáp ní dle preferencí nového majitele.

D m má ístý list vlastnictví bez právních omezení a lze jej bez problém využít k zajišt ní hypote ního úv ru. Prohlídky jsou možné kdykoliv po p edchozí domluv s realitní kancelá í.

ID inzerátu ESO:	4379492
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	1307
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	47 m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Zastav ná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Václav SEDLÁK

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz

RK Fokus

Tel:

Adresa:

Va kovo nám. 13/234, 674

01 T e b í

Web:

www.rkfokus.cz