

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 599 000 K

íslo inzerátu (ID): 4378958 Datum vydání: 01.07.2026

Lokalita:
D ín

Nabízíme k prodeji velmi příjemný rodinný d m o dispozici 4+1, nacházející se v klidné a vyhledávané ásti m sta Varnsdorf. D m je ve velmi dobrém stavu a nevyžaduje žádné další v tší investice – sta í se jen nast hovat.

D m je napojen na inženýrskou sí – voda z ve ejného adu, vytáp ní zajiš uje plynový kotel. Odpady ešeny septikem. P ípojka na ve ejnou kanalizaci na hranici pozemku. Velkou p edností je praktické dispozi ní ešení a dostatek úložného prostoru.

V p ízemí se nachází prostorný a sv tlý obývací pokoj, který tvo í srdce celého domu. Dále se zde nachází kuchy s jídelnou a spíží, koupelna s vanou i sprchovým koutem a odd lené WC. V pat e je umíst na ložnice se samostatnou koupelnou, což zajiš uje maximální komfort a soukromí. K dispozici tu jsou ješ 2 samostatné pokoje. D m je podsklepen.

Exteriér domu nabízí krásnou a udržovanou zahradu s venkovní kuchyní, ideální pro rodinná setkání i letní posezení. U domu se nachází terasa orientovaná tak, aby byl zajiš n slune ní svit po celý den. Samoz ejmostí je parkovací stání p ímo u domu.

Celkové náklady na provoz domu cca 5.000K /m sí n .

Tento d m je ideální volbou pro ty, kte í hledají klidné bydlení s výborným zázemím, dostatkem prostoru a p íjemnou atmosférou.

Doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4378958
Inzerát vydán:	11.01.2026
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	781 m ²
Užitná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>