

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4378534 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

7 800 000 Kč

 Lokalita:
Teplíce

Hledáte pohodlné bydlení v nízkoenergetickém, ekologickém a útulném domě? Nový dům čeká na Vás. Prostorný, s dostatečným množstvím úložného prostoru. Dvě samostatné ložnice. Obývací pokoj s krbem a kamny. Plně vybavená vestavěnými spotřebiči kuchyňská linka. V domě je šatna, technická místnost, která může sloužit jako prádelna. V koupelně je sprchový kout, který je opatřen tvrzeným sklem odolným proti rozbití, keramické obklady a dlažba, závěsné WC.

Terasa podél celého objektu je rozdělená na dvě části, jedna z nichž je zastřešená.

Jedná se o klasickou dřevostavbu – plnohodnotný nízkoenergetický dům pro celoroční bydlení. V celém domě je podlahové topení. Klimatizace. Osvětlení jak interiéru tak i exteriéru je v ceně.

Technologie rámové konstrukce zahrnuje výrobu nosného rámu budovy z ekologicky čistých dřevěných materiálů. Zateplení je provedeno pomocí minerální vlny, doplněné o větrné a parotěsné bariéry. Odvětrávaná fasáda a vnitřní obložení z masivního dřeva třídy A dotvářejí dokonalou konstrukci.

Inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace). Rozvod elektroinstalace z rozvodové skříně pro oddělené okruhy. Bojler na 200 l.

Zahrada je celá oplocená, posuvná brána na dálkové ovládání. Pozemek je rovný, při plánování se myslelo na parkování pro 2 auta. Možnost přístřešku. V létě je tu dostatek místa na bazén, dětský koutek, okrasné květiny nebo menší zahrádku se najde.

Prohlídky po předchozí telefonické dohodě i o víkendu.

Voláte přímo makléři.

Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4378534
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	1826
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	441 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	97 m ²
Plocha zahrady:	344 m ²
Zastavěná plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Freedum reality

Tel:

777202881

Email:

Info@freedom.net

Freedum reality s.r.o.

Tel:

608666096

Adresa:

**Velká hradební 619/33, 400
01 Ústí nad Labem**

Web:

freedom.net