

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4378326 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

4 033 530 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5+1, který se nachází v klidné a příjemné obci Žádovice, ideální pro rodinné bydlení. V těsné blízkosti domu se nachází dětské hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi.

Dům má podlahovou plochu cca 120 m² a je situován na pozemku o celkové výměře 944 m², z čehož zahrada tvoří 429 m². Součástí domu je garáž o velikosti 22 m² přímo v objektu. Na pozemek je navíc možnost vjezdu do dvora, což zajišťuje pohodlné parkování i manipulaci.

Dispozice domu nabízí obývací pokoj, kuchyň, ložnici a tři další pokoje, což poskytuje dostatek prostoru pro větší rodinu nebo kombinaci bydlení a práce z domova.

Vytápění je řešeno ústředním topením na plyn i na tuhá paliva, což umožňuje flexibilní a úsporný provoz. Na pozemku se dále nachází vedlejší stavby – sklad, dílna a sklep, které nabízejí dostatek úložného i pracovního prostoru.

Obec Žádovice disponuje základní občanskou vybaveností – mateřskou a základní školou, obchodem, restaurací a dalšími službami. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v nedalekých městech, která jsou v krátké dojezdové vzdálenosti. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností a příjemné okolí vhodné pro rodinný život i volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte realitního makléře, který vás nemovitostí rád provede. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter. PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G.

ID inzerátu ESO:	4378326
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	23617
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	944 m ²
Užitná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Vitaliy Nebytov

Tel:

+420 773 756 738

Email:

v.nebytov@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
 - Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz