

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4377442 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 650 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Útulný a prostorný rodinný d m po kompletní rekonstrukci v klidné lokalitě Mariánských Lázní, v části obce Úšovice.

Hledáte domov, který má atmosféru, prostor i skvělou polohu? Pak Vás tento d m nadchne na první pohled.

Nabízíme k prodeji velmi hezký, útulný a prostorný rodinný d m o dispozici 5+kk, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2014. S užitnou plochou 194 m<sup>2</sup> a zastavěnou plochou 106 m<sup>2</sup> je rozdělen do dvou podlaží a disponuje 5 výborně osvětlenými pokoji.

D m je promyšlený do detailu a nabízí komfortní bydlení pro rodinu i dostatek soukromí.

Hlavní přednosti domu:

- dispozice 5+kk
- kompletní rekonstrukce (2014)
- podlahové topení v půdizemí a koupelnách
- plynové vytápění
- krbová vložka – připravená k využití
- 2 sklepy
- zahradka ideální k relaxaci
- terasa, balkony
- 2 vlastní parkovací stání za plotem

D m přináší velmi příjemný, světlý, vzdušný a nabízí skvělé propojení interiéru se zahradou. Ideální místo pro rodinný život i klidné večery u krbu.

Lokalita Mariánských Lázní nabízí veškerou občanskou vybavenost, přírodu na dosah a výbornou dostupnost.

Tento d m není jen nemovitost – je to opravdový domov.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4377442
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	28.12.2025
ID zakázky v RK:	8407
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	149 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	194 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	106 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Bučková**

Tel:

**+420 605 132 128**

Email:

**callcentrum@euroreality.net**

**Euroreality**

Tel:

**605 132 128**

Adresa:

**Ruská 608, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.euroreality.net**