

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4377149 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:  
**Jind ich v Hradec**

Prodej moderní novostavby 4+kk v srdci T ebo ska – Stráž nad Nežárkou

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu z roku 2022, nacházející se v malebné obci Stráž nad Nežárkou, v krásné krajině T ebo ska. Lokalita leží na p li cesty mezi T eboní a Jind ichovým Hradcem, což zajiš uje ideální kombinaci klidu venkova a dostupnosti m stské infrastruktury.

D m o dispozici 4+kk je ešen jako dvoupodlažní a nabízí komfortní bydlení pro rodinu i rekrea ní využití. Stavba je provedena v moderním architektonickém stylu s d razem na funk nost a prostor.

Dispozice domu:

P ízemí: velký obytný prostor s kuchy ským koutem a p ímým vstupem na terasu, technické zázemí a koupelna

Patro:

2 prostorné pokoje

1 menší pokoj (ideální jako pracovna, pokoj pro hosty atd.)

velkokryšá koupelna

Celková plocha pozemku íní 840 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití dle vlastních p edstav.

Hlavní p ednosti:

-novostavba z roku 2022

-dispozice 4+kk

-moderní styl a kvalitní provedení

-terasa

-prodej v etn vybavení

-prostorný pozemek 840 m<sup>2</sup>

-klidná a vyhledávaná lokalita T ebo ska

-výborná dostupnost T eboní a Jind ichova Hradce

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kte í hledají klidné bydlení v klidné ásti obce, ale zároveň cht í jí mít m sto na dosah.

? Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Výhodné financování za ídíme.

Prodávající si vyhrazuje právo výb ru budoucího kupujícího dle svých zvolených kritérií.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**



ID inzerátu ESO:	4377149
Inzerát vydán:	26.12.2025
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	840 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	202 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	594 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	246 m <sup>2</sup>