

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4376065 Datum vydání: 16.12.2025

Cena za nemovitost:

15 499 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Exkluzivní nabídka: Prostorný rodinný dům v srdci obce Luka pod Medníkem.

Hledáte bydlení, které kombinuje moderní komfort, velkorysý prostor a klid venkova s rychlou dostupností do Prahy?

Pak právě tento rodinný dům s užitnou plochou 280 m² na pozemku o rozloze 1 000 m² je určený pro vás.

Hlavní přednosti nemovitosti

- Velkorysý prostor: 3 nadzemních podlaží s celkovou užitnou plochou 280m².
- Moderní standard: nadčasové provedení s důrazem na kvalitu – velkoformátová dlažba, designové podlahy, moderní dveře a obklady.
- Individuální úpravy: možnost klientských změn dle vaší fantazie – vytvořte si domov přesně podle sebe.

Praktické členění:

- prostorný obývací prostor s návazností na venkovní terasu,
- samostatná jednotka s vlastním sociálním zázemím – ideální pro hosty, kancelář či ateliér,
- garáž + venkovní parkovací stání.
- příjezd: nově vybudovaná asfaltová komunikace zajišťující pohodlný přístup.

Lokalita Luka pod Medníkem

- Klidná a malebná obec obklopená přírodou.
- Nová příjezdová silnice z Radlíku i napojení na budovanou dálnici D3, která ještě více zrychlí dostupnost.
- Praha do 30 minut autem – ideální pro každodenní dojíždění.

Benefity

- Prostorný pozemek 1 000 m² pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity.
- Soukromí a klid, ale zároveň blízkost Prahy.
- Moderní novostavba, připravená k dokončení dle vašich představ.

Cena a prohlídky

Dům je připraven k okamžitému představení vážným zájemcům.

Pro více informací a sjednání exkluzivní prohlídky nás kontaktujte – tento dům čeká na svého prvního majitele!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



Tohle je unikátní příležitost získat moderní, prostorný a nadstandardní domov v atraktivní lokalitě, která se bude v budoucnu díky dálnici ještě více zhodnocovat.

ID inzerátu ESO:	4376065
Inzerát vydán:	16.12.2025
ID zakázky v RK:	28985
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1000 m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	280 m2
Plocha zahrady:	696 m2
Zastavěná plocha:	303 m2