

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4375370 Datum vydání: 23.02.2026

Cena za nemovitost:

4 280 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 3+1 v klidné oblasti Přímětic o užitné ploše 102 m² a celkově zastavěné ploše 127 m².

Ležící na pozemku o výměře 411 m².

K tomuto domu vede pěší cesta o velikosti 80 m², není zde vjezd pro automobil.

Dům se skládá z předsíně, kuchyně a prostorné jídelny, obývacího pokoje a dvou samostatných pokojů, koupelny se sprchovým koutem, samostatným WC, komory - úložného prostoru, k dispozici je také technická místnost vhodná k přestavbě na šatnu.

Nemovitost je po částečné rekonstrukci - plastová okna, dveře, nové topení, koupelna a část střechy. Dům je tak hned obývatelný. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci. Vytápění je zajištěno elektro kotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem. Dispozice domu umožňuje budoucí rozšíření, například o zimní zahradu nebo obytné podkroví.

Parkování je možné na ulici.

Přímětice nabízejí kompletní občanskou vybavenost - potraviny, restaurace, školu, školku, lékaře a zároveň výbornou dostupnost MHD.

Zahrada nabízí dostatek prostoru pro pěstování ovoce a zeleniny, pro odpočinek nebo volný pohyb domácích zvířat.

Pokud máte zájem o více informací ohledně této nemovitosti, volejte makléři.

Cena je včetně provize s DPH realitní kanceláři, veškerých právních služeb.

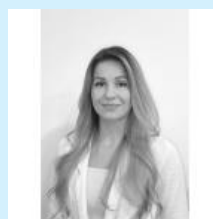
S financováním Vám rádi pomůžeme.

(Uvedené výměry jsou orientační)

ID inzerátu ESO:	4375370
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	491 m ²
Užitná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Věrná**

Tel:

+420 606 466 171

Email:

petra.verna@mydvareality.cz**MyDva realitní
kancelář**

Tel:

73230203

Adresa:

**Antonína Slavíka 1, 60200
Brno**

Web:

mydvareality.cz